engineer
CONFIABILITY & PLANNING

FICHA TÉCNICA

PUERTA DE SEGURIDAD NIVEL 3

I. Código del equipo y descripción.

Código: M1119

Descripción: Puerta de seguridad Nivel 3. En lámina galvanizada.

II. Datos generales.

Puerta de seguridad de nivel 3. Con tablero en lámina galvanizada calibre 16 y refuerzos internos en tubo de acero calibre 16.

Medidas: 200x105x5 CM.

III. Características principales (especificaciones).

Cerradura; Perfil Europeo o similar, 9 pasadores en acero en la puerta distribuidos así: 3 en la parte de las bisagras, 1 arriba, 4 cerradura, 1 en la parte inferior. 1 en la parte superior de la cerradura y picaporte.

Llaves; cinco (5) llaves codificadas.

Sistema de protección anti taladro, bisagras tipo caja fuerte de 1X100 mm, marco en acero galvanizado calibre 16 con refuerzo de pernos de 3/8" x 3" vaciado en concreto al momento de instalar.

Acabado en madefondo; color cedro. Incluye pasador nocturno y ojo mágico.

Resistencia a la humedad y el calor.

Garantizar la instalación y funcionamiento de la puerta de seguridad.

Garantía igual o mayor a un (1) año.

IV. Valores de referencia (temperaturas de funcionamiento, el nivel de vibración en cada uno de los puntos, consumos de energía por fase, etc.).

No aplica.

V. Análisis de criticidad del equipo.

No aplica.

VI. Modelo de mantenimiento recomendable.

Ajuste de bisagras de la puerta de seguridad

Todo el peso de la puerta se descarga en las bisagras. Y con puertas que pueden superar los 200 Kg no es algo despreciable el esfuerzo que realizan estos mecanismos, que aumenta exponencialmente cuando la puerta está en movimiento.

Con el tiempo y el uso puede ocurrir que las bisagras de las puertas de seguridad se muevan de su posición correcta, provocando la pérdida de la alineación ideal entre la puerta y el marco. Además del riesgo de rayar le suelo, el otro problema puede ser la dificultad para que el sistema de cierra haga correctamente su trabajo.

El ajuste de las bisagras no se recomienda para que lo hagan usuarios sin experiencia, por lo que es mejor contactar a un profesional.

Mantenimiento de juntas

Las juntas de las puertas de seguridad no solo garantizan la estanqueidad y las corrientes de aire y la intemperie, también son importantes para lograr una puerta bien aislada térmica y acústicamente.
Estas juntas suelen sufrir desgaste y daños.

El mal funcionamiento de las juntas provoca corrientes de aire y un aumento del ruido percibido dentro de la edificación. Además, se reflejará en mayores gastos de calefacción y/o refrigeración del inmueble.

El control de las juntas se puede realizar de forma sencilla interponiendo una hoja de papel, en varios puntos, entes la puerta y el marco. Se cierra la puerta y luego se intenta tirar la hoja.

Si encontramos resistencia a la junta está haciendo su trabajo, pero si se sale fácilmente hay que proceder a su ajuste o sustitución.

engineer
CONFIABILITY & PLANNING

FICHA TÉCNICA

PUERTA DE SEGURIDAD NIVEL 3

Revisión de cerraduras de puertas de seguridad

El corazón de la puerta de seguridad es su sistema de cierre, que consiste en el bombín, la cerradura y todos los mecanismos de bloqueo.

Estos dispositivos deben ser siempre mantenidos con la máxima eficiencia y deben ser rápidamente intervenidos ante los primeros problemas de funcionamiento.

Si una cerradura deja de funcionar y se bloquea, la reparación se vuelve compleja, costosa e incluso puede requerir una llamada de emergencia a un cerrajero.

En todo caso, el mantenimiento preventivo por parte de un profesional es preferible y no causa mayores molestias. Al ser sistemas de precisión es importante que no lubriques ni desarmes el mecanismo de cierre si no estás completamente seguro de lo que haces.

Mantenimiento de los paneles de decorativos

Los recubrimientos para interiores suelen ser de laminado, no requieren mantenimiento y se pueden limpiar con un paño húmedo y un producto de limpieza no agresivo. Los revestimientos de aluminio tampoco necesitan mantenimiento y para la limpieza se procede como se ha indicado anteriormente para los paneles laminados.

Es importante no utilizar solventes, pues pueden dañar la capa de pintura o debilitar el adhesivo de vinil. En el mercado existen varios productos que se pueden pulverizar sobre la superficie para limpiar el polvo y la suciedad adherida a los paneles.

Periodicidad del Mantenimiento de las puertas de seguridad

Una puerta de seguridad es un dispositivo que se ha vuelto cada vez más tecnológico y complejo con el paso del tiempo. Para garantizar que la puerta de seguridad cumpla con su función durante los próximos años, es aconsejable prestar un mínimo de atención al **mantenimiento anual.**

Se trata de operaciones pequeñas y sencillas pero cruciales y preventivas. Es cierto que una buena puerta dura mucho, pero como toda pieza mecánica, está sujeta a desgaste y unos minutos al año son realmente lo único que necesitan.

VII. Si necesita de subcontratos a fabricantes.

No aplica.

VIII. Repuestos críticos que deben permanecer en stock.

Llaves, para las cerraduras.

IX. Consumibles necesarios.

No aplica.

X. Peligros, precauciones y elementos de protección personal a usar.

Peligros:

Atrapamiento por o entre objetos.
Existencia de puntos de aplastamiento, corte, arrastre o atrapamiento durante el funcionamiento de la puerta.

engineer CONFIABILITY & PLANNING	FICHA TÉCNICA
	PUERTA DE SEGURIDAD NIVEL 3

Medidas preventivas y/o de protección:

▫ Empleo de distancias de seguridad, en la apertura de la puerta para trabajos con escaleras en los que por su apertura se pueda desestabilizar y hacer caer a la persona que trabaja en la sombra de apertura de la puerta. Instalar letreros que adviertan este peligro en estos casos.

▫ Instalar brazo escualizable, para evitar que la puerta se cierre de manera repentina y abrupta.

▫ Eliminación en el diseño de las superficies de la hoja de las puertas, para que carezcan de aristas cortantes o elementos prominentes (Diseños sin aristas ni filos).

▫ Maniobrar la puerta con movimientos suaves, es necesario que la persona que lleva a cabo el cierre de la puerta, se encuentre próxima a la puerta y que posea visión directa de la misma.

Elquin Carvajal

Elquin Duvian Carvajal Perez
Representante legal - ENGINEER SAS